

売り 一戸建

築浅中古住宅

山口市嘉川

3LDK

価格

2,190万円

■交通/JR宇部線上嘉川駅 徒歩9分 ■所在地/山口県山口市嘉川4812-7

上嘉川駅まで徒歩圏内という利便性を持ちながら、落ち着いた住環境が広がる好立地。  
使い勝手の良い3LDKの間取りは、家族の団らんを大切にしたい方に最適です！！



物件探しは「住むテラスイエイ」



※掲載に制約がある場合は掲載を差し替えます  
山口市嘉川 築浅中古住宅

2026/16



物件探しは「住むテラスイエイ」



物件探しは「住むテラスイエイ」

種別	築浅中古住宅 2階建て 3LDK			
構造	木造			
築年数	2024[R6]年9月			
間取り	3LDK 洋室4.5帖・4.5帖・7帖			
床面積 (㎡)	87.77㎡	床面積 (坪)	約26.55坪	
土地面積 (㎡)	126.53㎡	土地面積 (坪)	約38.27坪	
校区	嘉川小学校・川西中学校			
地目	宅地			
用途地域	無指定			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
引渡し	相談			
取引態様	仲介			
設備	電気	中国電力	ガス	オール電化のためなし
	水道	上水道	下水	浄化槽
設備特記	全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、クローゼット、床下収納、モニター付インターホン、カードキー、浄化槽、全居室フローリング、上水道、プロパンガス、電気、側溝、庭、人感センサー付照明、ダウンライト、火災警報器（報知機）、Low-E ガラス、ウォークスルークローゼット			

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第003697号  
(公社) 山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550